Allgemeine Geschäftsbedingungen / General Terms and Conditions – Agri Rootz GmbH

DEUTSCH	ENGLISH
1. Geltungsbereich (1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen („AGB“) gelten für den gesamten Geschäftsbetrieb der Agri Rootz GmbH, FN 459377f, Industriestraße 9, 2104 Spillern (im Folgenden nur „Agri Rootz GmbH“ genannt). Sämtliche Leistungen werden ausschließlich auf Grundlage der nachfolgenden AGB erbracht. Diese finden auf sämtliche Rechtsbeziehungen zwischen Agri Rootz GmbH und dem Kunden Anwendung, selbst wenn nicht ausdrücklich auf diese verwiesen wird. (2) Abweichende oder ergänzende Regelungen, sind nur dann wirksam, wenn Agri Rootz GmbH diese ausdrücklich und schriftlich bestätigt. Mit Auftragserteilung hat der Kunde diese Bedingungen akzeptiert. Entgegenstehende Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden sind ungültig, es sei denn, diese werden von Agri Rootz GmbH ausdrücklich schriftlich anerkannt. (3) Die in diesen AGB verwendeten Personenbezeichnungen beziehen sich immer gleichermaßen auf alle Geschlechter. Auf eine Doppelnennung und gegenderte Bezeichnungen wird zugunsten einer besseren Lesbarkeit verzichtet. Die Verwendung der verkürzten Sprachform dient ausschließlich redaktionellen Zwecken und stellt keine wie auch immer geartete Wertung dar. (4) Das Angebot von Agri Rootz GmbH richtet sich nur an unternehmerisch tätige Personen (B2B, pauschalierte Landwirte als Unternehmer) und sind freibleibend. Ein Vertrag kommt erst durch schriftliche Annahme der Bestellung durch die Agri Rootz GmbH und Übermittlung einer Auftragsbestätigung zustande.	**1. Scope of Application** (1) These General Terms and Conditions ("GTC") apply to the entire business operations of Agri Rootz GmbH, FN 459377f, Industriestrasse 9, 2104 Spillern (hereinafter "Agri Rootz GmbH"). All services are provided exclusively on the basis of these GTC. They apply to all legal relationships between Agri Rootz GmbH and the customer, even where they are not expressly referred to. (2) Deviating or supplementary provisions shall be effective only if expressly confirmed in writing by Agri Rootz GmbH. By placing an order, the customer accepts these terms. Any conflicting general terms and conditions of the customer shall be invalid unless expressly acknowledged in writing by Agri Rootz GmbH. (3) Any personal designations used in these GTC refer equally to all genders. Double naming and gender-specific wording are omitted solely for better readability. The abbreviated form of language is used exclusively for editorial purposes and does not constitute any form of judgement. (4) Agri Rootz GmbH offers are directed exclusively at persons acting in the course of business (B2B, including farmers taxed on a lump-sum basis acting as entrepreneurs) and are non-binding. A contract is concluded only upon written acceptance of the order by Agri Rootz GmbH and transmission of an order confirmation.
2. Preise, Zahlungsbedingungen, Verzug, Aufrechnung (1) Die angegebenen Preise sind freibleibend. Leistungen, die nicht ausdrücklich im Angebot oder in der Auftragsbestätigung als im Preis enthalten ausgewiesen sind, sind vom vereinbarten Entgelt nicht umfasst. Solche Leistungen werden dem Kunden gesondert verrechnet, sofern sie vereinbart oder zur ordnungsgemäßen Vertragserfüllung erforderlich werden. Alle Angebote, Preisangaben und Kostenschätzungen des Auftragebers basieren auf den zum Zeitpunkt der Angebotserstellung bekannten bzw. vom Auftragnehmer mitgeteilten Anforderungen. Maßgeblich für die Preisgestaltung ist der letztlich vereinbarte Leistungsumfang gemäß den endgültig festgelegten fachlichen, technischen und organisatorischen Anforderungen. (2) Sollten sich nach Vertragsabschluss oder im Zuge der Lieferung Umstände ergeben oder bekannt werden, die bei Auftragserteilung nicht vorhersehbar oder bekannt waren und die Kosten der Leistungserbringung beeinflussen (insbesondere Materialpreise, Lohnkosten, Energiepreise, behördliche Auflagen oder technische Anforderungen), ist Agri Rootz GmbH berechtigt, den vereinbarten Preis entsprechend anzupassen. (3) Werden auf Wunsch des Kunden zusätzliche Leistungen oder Arbeiten ausgeführt, die im Angebot oder in der Auftragsbestätigung nicht enthalten sind, sind diese ebenfalls gesondert zu vergüten. Folgende Kosten bzw. Leistungen sind jedenfalls im Angebot/Auftrag nicht inkludiert (sofern dies im Angebot/Auftrag nicht ausdrücklich anders vereinbart wurde): • Montage und Inbetriebnahme	**2. Prices, Terms of Payment, Default, Set-off** (1) The prices stated are non-binding. Services not expressly identified in the quotation or order confirmation as included in the price are not covered by the agreed remuneration. Such services shall be charged separately if agreed or if required for proper performance of the contract. All quotations, prices and cost estimates are based on the requirements known at the time the quotation is prepared or communicated by the contracting party. The decisive basis for pricing is the scope of services ultimately agreed in accordance with the final technical, functional and organisational requirements. (2) If, after conclusion of the contract or during delivery, circumstances arise or become known which were neither foreseeable nor known when the order was placed and which affect the cost of performance, in particular material prices, labour costs, energy prices, official requirements or technical requirements, Agri Rootz GmbH is entitled to adjust the agreed price accordingly. (3) Additional services or work carried out at the customer’s request and not included in the quotation or order confirmation shall likewise be remunerated separately. Unless expressly agreed otherwise in the quotation/order, the following costs and services are not included: • installation and commissioning • travel costs such as travel time, mileage, allowances and accommodation • transport costs

DEUTSCH	ENGLISH
• Reisekosten wie z.B. Fahrzeit, Kilometergeld, Diäten, Übernachtungskosten • Transportkosten • Abladen der LKW's • Mietgebühr für Hebebühnen und Kräne • Außerordentliche Arbeitszeit (Verzögerungen aufgrund bauseitiger Fehlerbehebungen, mangelnde oder unzureichende Internetverbindung) • Ersatzteile • Kosten für Bankgarantien • Alle behördlichen Freigaben, Genehmigungen und Gutachten • Wartungsarbeiten für Kühlung und elektrische Steuerungen • Nationale Ergänzungen zur PED-Richtlinie EN378 • PSA aufgrund der Verwendung von Propan • Logistische Kosten und Lagerkosten bei Aussetzung der Lieferung durch den Kunden • Gebühren und sonstige Kosten, die mit der Erfüllung behördlicher Auflagen zusammenhängen • Entsorgung von Verpackungsmaterial • Bauarbeiten am Bestandsobjekt (wie zB Durchbrechen einer Mauer, Verlegung von Leitungen, etc.) • Kosten für den Umbau oder die Ergänzung bestehender Anlagen. (4) Zahlungsbedingungen: Sofern in der Rechnung oder im Auftrag nicht ausdrücklich andere Zahlungsbedingungen geregelt sind, geltend folgende Zahlungsbedingungen: Rechnungen sind ohne Abzug wie folgt zu begleichen: • 50 % der Auftragssumme/Rechnungssumme bei Auftragserteilung (Anzahlung) • 40 % der Auftragssumme/Rechnungssumme spätestens 2 Wochen vor Lieferung • 10 % der Auftragssumme/Rechnungssumme binnen 2 Wochen nach Lieferung Der Auftrag gilt erst nach vollständigem Einlangen der ersten Teilzahlung (Anzahlung) als verbindlich erteilt. Erst ab diesem Zeitpunkt geht der Auftrag in Bestellung, und die Lieferzeit beginnt ab Zahlungseingang der ersten Teilrechnung zu laufen. (5) Sofern im Angebot oder in der Rechnung kein abweichendes Zahlungsziel festgelegt ist, sind Rechnungen von Agri Rootz GmbH ab Rechnungserhalt sofort zur Zahlung fällig. (6) Wird die erste Teilrechnung nicht innerhalb von fünf Werktagen ab Rechnungslegung vollständig beglichen, ist Agri Rootz GmbH berechtigt, die angebotenen Preise nicht mehr zu garantieren und diese gegebenenfalls anzupassen. (7) Alle Preise verstehen sich netto, zuzüglich der jeweils gesetzlich gültigen Umsatzsteuer. (8) Im Falle des Zahlungsverzuges verpflichtet sich der Kunde Verzugszinsen in Höhe von 9,2% über dem Basiszinssatz p.a. zu zahlen. (9) Agri Rootz GmbH kann außer den gesetzlichen Zinsen auch den Ersatz anderer, von dem Kunden verschuldeter und ihre erwachsenen Schäden geltend machen. Insbesondere die notwendigen Kosten zweckentsprechender außergerichtlicher Betreibungs- oder Einbringungsmaßnahmen.	• unloading of trucks • rental of lifting platforms and cranes • extraordinary working time, including delays caused by rectification work on site or insufficient internet connection • spare parts • bank guarantee costs • official approvals, permits and expert reports • maintenance of refrigeration and electrical control systems • national supplements to PED/EN 378 • PPE required due to the use of propane • logistics and storage costs if delivery is suspended by the customer • fees and other costs associated with compliance with official requirements • disposal of packaging material • construction work on existing premises, such as wall openings or relocation of lines • and costs for conversion or extension of existing systems. (4) Payment terms: unless different payment terms are expressly stated in the invoice or order, invoices shall be paid without deduction as follows: • 50% of the order/invoice total upon placing the order (down payment) • 40% no later than two weeks before delivery • 10% within two weeks after delivery. The order shall be deemed binding only after the first instalment (down payment) has been received in full. Only from that date will the order be released for procurement, and the delivery period shall commence upon receipt of payment of the first partial invoice. (5) Unless a different due date is specified in the quotation or invoice, invoices issued by Agri Rootz GmbH are due for payment immediately upon receipt. (6) If the first partial invoice is not paid in full within five working days after invoicing, Agri Rootz GmbH is entitled to cease guaranteeing the quoted prices and, where necessary, to adjust them. (7) All prices are net prices plus the applicable statutory value added tax. (8) In the event of late payment, the customer shall pay default interest of 9.2 percentage points per annum above the base interest rate. (9) In addition to statutory interest, Agri Rootz GmbH may claim compensation for other losses caused by the customer, in particular the necessary costs of appropriate out-of-court collection and recovery measures. (10) To the extent legally permissible, rights of retention on the part of the customer are excluded, including where defects exist. Set-off against counterclaims of the customer is permitted only where such claims have been acknowledged in writing by Agri Rootz GmbH or finally determined by a court.

DEUTSCH	ENGLISH
(10) Zurückbehaltungsrechte des Kunden werden, soweit rechtlich zulässig, ausgeschlossen. Dies gilt auch im Falle des Vorhandenseins von Mängeln. Eine Aufrechnung mit Gegenforderungen des Kunden ist nur zulässig, wenn seine Ansprüche von Agri Rootz GmbH schriftlich anerkannt oder rechtskräftig festgestellt sind.	
3. Eigentumsvorbehalt und Gefahrenübergang (1) Die gelieferten Waren und Anlagenteile bleiben bis zur vollständigen Bezahlung sämtlicher Forderungen aus der Geschäftsverbindung im uneingeschränkten Eigentum der Agri Rootz GmbH. (2) Der Kunde ist bis zum Übergang des Eigentums verpflichtet, die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Anlagen pfleglich zu behandeln, ordnungsgemäß zu verwahren und ausreichend gegen Diebstahl, Beschädigung und Untergang zu versichern. (3) Ein Weiterverkauf, eine Verpfändung oder Sicherungsübereignung vor vollständiger Bezahlung ist nur mit ausdrücklicher schriftlicher Zustimmung der Agri Rootz GmbH zulässig. (4) Mit der Anlieferung der Sache am vereinbarten Liefer- bzw. Erfüllungsort und der Bereitstellung zur Entladung geht die Gefahr des zufälligen Untergangs und der zufälligen Verschlechterung der Sache sowie die Gefahr von Schäden, die aus dem Betrieb der Sache resultieren, auf den Auftraggeber über. Der Gefahrübergang tritt somit spätestens mit dem Eintreffen des Transportmittels am vereinbarten Ort ein, unabhängig davon, ob der Auftraggeber die Sache bereits übernommen oder untersucht hat. (5) Der Auftragnehmer haftet nach Gefahrübergang nur für Schäden an der Sache selbst im Rahmen der vereinbarten Gewährleistungs- bzw. Schadenersatzbestimmungen. Eine Haftung des Auftragnehmers für mittelbare Schäden, Folgeschäden und Vermögensschäden (insbesondere Produktionsausfall, Betriebsunterbrechung, Nutzungsausfall, entgangenen Gewinn sowie Schäden an anderen Rechtsgütern des Auftraggebers, zB Gebäuden, Anlagen, gelagerten Waren) ist – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen; dies gilt nicht für Schäden aus Vorsatz oder krass grober Fahrlässigkeit des Auftragnehmers oder bei Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit. (6) Verzögert sich die Anlieferung oder Entladung aus Gründen, die in der Sphäre des Auftraggebers liegen (insbesondere Annahmeverzug, fehlende Entladebereitschaft, behördliche oder betriebliche Verzögerungen auf Seiten des Auftraggebers), geht die Gefahr mit Eintritt des Annahmeverzugs bzw. mit der vereinbarten Lieferzeit auf den Auftraggeber über. (7) Ab Gefahrübergang trägt der Auftraggeber sämtliche Risiken, insbesondere das Risiko des Verlustes, der Beschädigung, der unsachgemäßen Lagerung oder Behandlung der Sache. Die Gewährleistungs- und Schadenersatzpflichten bleiben im Rahmen der vereinbarten und gesetzlichen Bestimmungen unberührt.	**3. Retention of Title and Transfer of Risk** (1) The delivered goods and system components shall remain the unrestricted property of Agri Rootz GmbH until all claims arising from the business relationship have been paid in full. (2) Until title passes, the customer must treat the systems subject to retention of title with due care, store them properly and adequately insure them against theft, damage and destruction. (3) Resale, pledging or transfer by way of security before full payment is permitted only with the express written consent of Agri Rootz GmbH. (4) Upon delivery of the item to the agreed place of delivery/performance and its availability for unloading, the risk of accidental loss or deterioration of the item, as well as the risk of damage resulting from operation of the item, passes to the customer. Risk therefore passes no later than arrival of the means of transport at the agreed location, irrespective of whether the customer has already accepted or inspected the item. (5) After transfer of risk, the contractor is liable for damage to the item itself only within the scope of the agreed warranty and damages provisions. To the extent permitted by law, liability for indirect loss, consequential loss and financial loss, in particular loss of production, business interruption, loss of use, loss of profit and damage to other legal interests of the customer such as buildings, systems or stored goods, is excluded. This does not apply to damage caused intentionally or by gross negligence or to injury to life, limb or health. (6) If delivery or unloading is delayed for reasons within the customer’s sphere, in particular default of acceptance, lack of readiness for unloading, or official or operational delays on the customer’s part, risk shall pass to the customer when default of acceptance occurs or at the agreed delivery time. (7) From the transfer of risk, the customer bears all risks, in particular loss, damage, improper storage or handling of the item. Warranty and damages obligations remain unaffected within the scope of the agreed and statutory provisions.
4. Montage- und Lieferbedingungen, Mitwirkungspflichten des Kunden (1) Die Einhaltung vereinbarter Liefer- und Leistungstermine setzt voraus, dass sämtliche technischen Fragen im Hinblick auf die	**4. Installation and Delivery Conditions; Customer Cooperation Duties** (1) Compliance with agreed delivery and performance dates requires that all technical questions concerning execution of the

DEUTSCH	ENGLISH
Ausführung der Anlage geklärt sind und der Kunde sämtliche Zahlungen gemäß Punkt 2. (4) dieser AGB sowie sämtliche sonstigen vertraglichen Verpflichtungen erfüllt hat. (2) Werden diese Voraussetzungen nicht erfüllt, verlängern sich die vertraglich vereinbarten Lieferfristen. Im Falle von nachträglichen Änderungswünschen seitens des Kunden werden Lieferfristen gehemmt und beginnen erst wieder zu laufen, sobald die Änderungswünsche von Agri Rootz GmbH geplant, neu angeboten und das neue Angebot vom Kunden freigegeben/angenommen wurde. (3) Im Falle einer späteren Lieferung steht dem Kunden das Recht auf Vertragsrücktritt nicht zu. Im Falle der Überschreitung der vereinbarten Lieferzeit hat der Kunde eine angemessene Nachfrist von 2 Monaten zu setzen. (4) Wenn sich die Lieferung aus Gründen verzögert, die von dem Kunden zu vertreten sind, hat der Kunde Agri Rootz GmbH die dadurch entstandenen Mehrkosten zu ersetzen. (5) Folgende Mitwirkungspflichten treffen den Kunden: • Die Entladung der Anlage aus dem LKW sowie Transport zum Aufstellungsort erfolgen durch den Kunden oder beauftragte Dritte. • Erforderliche Hebemaschinen (z. B. Stapler, Hebebühne, Kran) sind vom Kunden bereitzustellen; andernfalls werden diese auf Kosten des Kunden beigestellt. Agri Rootz GmbH gibt die technischen Erfordernisse der erforderlichen Hebemaschinen rechtzeitig bekannt, sodass zwischen Agri Rootz GmbH und dem Kunden vereinbart werden kann, ob die Beischaffung durch den Kunden organisiert wird oder durch Agri Rootz GmbH. Eine Beistellung durch Agri Rootz GmbH wird gesondert verrechnet. • Während der Montage ist ein abschließbarer Platz/Raum bereitzustellen. • Beleuchtung sowie ein Stromanschluss (220 V/380 V) im Umkreis von max. 25 m müssen vorhanden sein. • Es ist ein sauberer, freier und ausreichend großer Arbeitsplatz inkl. Nutzung von Sanitäranlagen bereitzustellen. • Stellt der Kunde technische Maschinen zur Verfügung, so garantiert der Kunde, dass sich sämtliche bereitgestellten Gegenstände in technisch einwandfreiem, betriebssicherem und gesetzeskonformem Zustand befinden, alle gesetzlich vorgeschriebenen Prüfungen, Wartungen und Überprüfungen (z. B. nach ASchG, AM-VO, ÖNORMEN, Herstellervorgaben) ordnungsgemäß durchgeführt wurden und keine Mängel, Schäden oder sicherheitsrelevanten Einschränkungen bestehen, die die Nutzung beeinträchtigen könnten. (6) Eine Rücknahme bereits ausgelieferter Ware ist ausgeschlossen.	system have been clarified and that the customer has made all payments pursuant to clause 2(4) of these GTC and fulfilled all other contractual obligations. (2) If these requirements are not met, the agreed delivery periods shall be extended. If the customer subsequently requests changes, delivery periods shall be suspended and shall resume only once Agri Rootz GmbH has planned and re-quoted the requested change and the customer has approved/accepted the new quotation. (3) In the event of late delivery, the customer is not entitled to withdraw from the contract. If the agreed delivery period is exceeded, the customer must grant a reasonable additional period of two months. (4) If delivery is delayed for reasons attributable to the customer, the customer shall reimburse Agri Rootz GmbH for the resulting additional costs. (5) The customer has the following cooperation duties: • unloading the system from the truck and transporting it to the installation site shall be carried out by the customer or third parties commissioned by the customer. • Required lifting equipment, e.g. forklift, lifting platform or crane, must be provided by the customer; otherwise it will be provided at the customer's expense. Agri Rootz GmbH shall communicate the technical requirements for the lifting equipment in good time so that the parties can agree whether procurement is organised by the customer or by Agri Rootz GmbH. Equipment provided by Agri Rootz GmbH is charged separately. • During installation, a lockable place/room must be provided. • Lighting and a power connection (220 V/380 V) must be available within a maximum radius of 25 m. • A clean, unobstructed and sufficiently large workplace, including access to sanitary facilities, must be provided. • Where the customer provides technical machinery, the customer warrants that all items provided are in perfect technical condition, operationally safe and legally compliant, that all legally required inspections, maintenance and checks, e.g. under ASchG, AM-VO, Austrian standards and manufacturer specifications, have been properly performed, and that there are no defects, damage or safety-related restrictions that could impair use. (6) Goods already delivered cannot be returned.
5. Allgemeine und technische Bedingungen (1) Voraussetzung für die korrekte Erstellung der Konfiguration ist, dass sämtliche relevanten Ausgangsparameter vom Kunden vor Auftragserteilung vollständig und richtig bekannt gegeben werden. (2) Für die Installation der Anlage müssen die technischen Bedingungen, wie im Auftrag enthalten, eingehalten werden. Sollte der Auftrag keine technischen Daten enthalten, so müssen folgende technischen Bedingungen eingehalten werden:	**5. General and Technical Conditions** (1) For correct preparation of the configuration, all relevant initial parameters must be communicated fully and correctly by the customer before the order is placed. (2) For installation of the system, the technical conditions stated in the order must be complied with. If the order contains no technical data, the following technical conditions apply:

DEUTSCH	ENGLISH
• Hauptstromdaten: 400V / 3 Phasen / 50 Hz (3F + N + PE) • Bei maximaler Belastung darf der Spannungsabfall 5% nicht über- oder unterschreiten. Die Gewährleistung der gesamten Installation erlischt, wenn das Stromnetz nicht diesen Bedingungen entspricht. • Die Versorgung mit einer ausreichend stabilen Internetverbindung muss gewährleistet sein. (3) Folgende Leistungen zur Herstellung bzw. Sicherstellung der technischen Bedingungen sind nicht im vereinbarten Preis enthalten und werden – sofern erforderlich – gesondert verrechnet: • sämtliche bauseitigen Maßnahmen, die für die Aufstellung und Betrieb der Anlage notwendig sind z.B. Erd-, Mauer-, Beton-, Stemm- und Brecharbeiten sowie Lieferung und Anfertigung von Traversen, Konsolen oder anderweitigen Trägerkonstruktionen • Herstellung von Wanddurchführungen (zB Herstellung von Löchern in der Zellwand für Anlageteile) • Herstellung von Befestigungspunkten für die Luftkühler • Sicherstellung einer ausreichenden Belüftung im Motorraum • Herstellung von Brandabschottungen • Bereitstellung einer Internetverbindung, einschließlich der erforderlichen Konfiguration des Routers • Montage- und Demontage von Gerüsten oder Hubarbeitsbühnen (4) Veränderungen an der Bausubstanz werden durch Agri Rootz GmbH während der Montage der Anlage provisorisch verschlossen und müssen nach Fertigstellung durch ein Fachunternehmen finalisiert werden. Der Kunde verpflichtet sich zur Beauftragung eines Fachunternehmens. Sollte die Finalisierung der Fertigstellung nicht durch ein Fachunternehmen durchgeführt worden sein, so haftet Agri Rootz GmbH nicht für etwaige daraus resultierende Schäden.	• Main power supply: 400 V / 3 phases / 50 Hz (3P + N + PE). • At maximum load, the voltage deviation/drop must remain within 5%. The warranty for the entire installation shall cease to apply if the power network does not meet these conditions. • A sufficiently stable internet connection must be ensured. (3) The following services required to create or ensure the technical conditions are not included in the agreed price and, where required, will be charged separately: • all on-site works required for installation and operation, e.g. earthworks, masonry, concrete, chiselling and breaking works and the supply/fabrication of crossbeams, brackets or other support structures • making wall penetrations, e.g. openings in the cell wall for system components • creating fixing points for air coolers • ensuring adequate ventilation in the machine room • fire stopping • providing an internet connection including required router configuration • and assembly and dismantling of scaffolding or mobile elevating work platforms. (4) Changes to the building structure will be provisionally closed by Agri Rootz GmbH during installation and must be finally completed by a specialist contractor after completion. The customer undertakes to engage such a specialist contractor. If final completion is not carried out by a specialist contractor, Agri Rootz GmbH shall not be liable for any resulting damage.
6. Stornobedingungen (1) Eine kostenfreie Stornierung ist vor der 1. Teilzahlung lt. Angebot/Auftrag bzw. gem. Punkt 2 (4) möglich. Bei späterem Rücktritt ist das volle Entgelt fällig, unabhängig vom Verschulden. (2) Stornierungen bedürfen der schriftlichen Form (z. B. per E-Mail) und gelten erst nach schriftlicher Bestätigung durch Agri Rootz GmbH als angenommen.	**6. Cancellation Conditions** (1) Cancellation free of charge is possible before the first partial payment in accordance with the quotation/order or clause 2(4). In the event of a later withdrawal, the full remuneration becomes due regardless of fault. (2) Cancellations must be made in writing, e.g. by email, and shall be deemed accepted only after written confirmation by Agri Rootz GmbH.
7. Urheberrecht (1) Pläne, Skizzen, Kostenvoranschläge und sonstige Unterlagen, die von Agri Rootz GmbH beigestellt oder durch deren Beitrag entstanden sind, bleiben im geistigen Eigentum von Agri Rootz GmbH. (2) Die Verwendung solcher Unterlagen außerhalb der bestimmungsgemäßen Nutzung, insbesondere die Weitergabe, Vervielfältigung, Veröffentlichung und Zur-Verfügung-Stellung einschließlich auch nur auszugsweisen Kopierens bedarf der ausdrücklichen Zustimmung von Agri Rootz GmbH. (3) Der Kunde verpflichtet sich weiters zur Geheimhaltung des ihm aus der Geschäftsbeziehung zugegangenen Wissens Dritten gegenüber.	**7. Copyright** (1) Plans, sketches, cost estimates and other documents provided by Agri Rootz GmbH or created with its contribution remain the intellectual property of Agri Rootz GmbH. (2) Use of such documents beyond their intended purpose, in particular disclosure, reproduction, publication, making available or copying, even in extracts, requires the express consent of Agri Rootz GmbH. (3) The customer further undertakes to keep confidential vis-a-vis third parties any knowledge obtained from the business relationship.

DEUTSCH	ENGLISH
8. Gewährleistung, Schadenersatz und -Haftungsbeschränkungen (1) Die Gewährleistung beträgt grundsätzlich 12 Monate ab dem Datum der Lieferung. (2) Der Kunde hat die Anlage nach der Übergabe (Datum des Übergabeprotokolls) unverzüglich zu untersuchen. Mängel sind binnen 8 Tagen nach Auftreten des Mangels schriftlich unter vollständiger Beschreibung des Mangels zu rügen. Unterlässt der Kunde die Mängelrüge, so kann er Ansprüche auf Gewährleistung (§§ 922 ff. ABGB), auf Schadenersatz wegen des Mangels selbst (§ 933a Abs. 2 ABGB) sowie aus einem Irrtum über die Mangelfreiheit der Sache (§§ 871 f. ABGB) nicht mehr geltend machen. (3) Der Anspruch auf Gewährleistung und Schadenersatz erlischt bei: ● Zahlungsverzug ● Manipulation der Anlage, nicht ordnungsgemäßer Wartung oder Reparatur/Montage durch nicht hierzu befugte Personen bzw. Professionisten ● Fehlender Stromversorgung (bei maximaler Belastung darf der Spannungsabfall 5% nicht unter- oder überschreiten) ● Einbau von Nachbau-, Ident- oder Gebrauchtteilen (4) Agri Rootz GmbH übernimmt keine Haftung für die Qualität, den Zustand oder etwaige Schäden an Produkten, die im Lager oder Einflussbereich des Kunden eingelagert sind, insbesondere an landwirtschaftlichen Erzeugnissen. Die alleinige Verantwortung für sämtliche Einstellungen, Parameter und Betriebsbedingungen der durch Agri Rootz GmbH bereitgestellten Anlagen, Systeme und Software (z. B. RootzControl) liegt ausschließlich beim Kunden. Agri Rootz GmbH haftet nicht für Schäden, Qualitätsverluste oder Ertragseinbußen oder sonstige Vermögensnachteile, die auf fehlerhafte oder ungeeignete Einstellungen, mangelnde Überwachung oder mangelhafte Bedienung der Anlage oder unzureichende Lager- oder Umweltbedingungen zurückzuführen sind.“ (5) Agri Rootz GmbH haftet nach dem Sorgfaltsmaßstab einer ordentlichen Unternehmerin, jedoch nicht für leichte Fahrlässigkeit. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht für Personenschäden. (6) Agri Rootz GmbH haftet nicht für mittelbare Schäden, entgangenen Gewinn, Zinsverluste, unterbliebene Einsparungen, Folgeschäden, bloße Vermögensschäden, Schäden aus Ansprüchen Dritter, Schäden aus Entscheidungen des Kunden, sowie nicht für bestimmte Erträge. (7) Sämtliche Schadenersatzansprüche des Kunden sind betraglich mit der Angebotssumme beschränkt. (8) Schadenersatzansprüche gegen Agri Rootz GmbH verjähren nach 6 Monaten nach Kenntnis von Schaden und Schädiger, jedenfalls spätestens nach 3 Jahren nach Eintritt des schadenskausalen Ereignisses. Im Falle einer Haftung wird das Verschulden von Agri Rootz GmbH nicht – entgegen den gesetzlichen Bestimmungen im vertraglichen Schadenersatzbereich – vermutet, sondern hat der Kunde hierfür den Beweis zu erbringen, dass Agri Rootz GmbH am Schadenseintritt ein Verschulden trifft.	**8. Warranty, Damages and Limitations of Liability** (1) The warranty period is generally 12 months from the date of delivery. (2) The customer must inspect the system without delay after handover (date of the handover report). Defects must be notified in writing within eight days of occurrence, with a complete description. If the customer fails to give notice of defects, the customer may no longer assert warranty claims under sections 922 et seq. ABGB, claims for damages due to the defect itself under section 933a(2) ABGB, or claims based on error regarding the absence of defects under sections 871 et seq. ABGB. (3) Warranty and damages claims lapse in the event of: ● late payment ● manipulation of the system, improper maintenance or repair/installation by unauthorised persons or professionals ● insufficient power supply (at maximum load the voltage deviation/drop must remain within 5%) ● or installation of imitation, equivalent or used parts. (4) Agri Rootz GmbH accepts no liability for the quality or condition of, or any damage to, products stored in the customer’s warehouse or sphere of influence, particularly agricultural products. Sole responsibility for all settings, parameters and operating conditions of systems, equipment and software supplied by Agri Rootz GmbH, e.g. RootzControl, lies with the customer. Agri Rootz GmbH is not liable for damage, loss of quality or yield, or other financial disadvantages attributable to incorrect or unsuitable settings, inadequate monitoring, improper operation, or inadequate storage or environmental conditions. (5) Agri Rootz GmbH is liable according to the standard of care of a prudent entrepreneur, but not for slight negligence. This limitation does not apply to personal injury. (6) Agri Rootz GmbH is not liable for indirect loss, loss of profit, loss of interest, lost savings, consequential loss, pure financial loss, damage arising from third-party claims, damage arising from customer decisions, or for specific yields. (7) All customer claims for damages are limited in amount to the quotation total. (8) Claims for damages against Agri Rootz GmbH become time-barred six months after the customer becomes aware of the damage and the party causing it, and in any event no later than three years after the event causing the damage. In the event of liability, fault on the part of Agri Rootz GmbH shall not be presumed, contrary to statutory rules for contractual damages; the customer must prove that Agri Rootz GmbH was at fault for the occurrence of the damage. (9) Agri Rootz GmbH is not liable for short-term or temporary interruptions in the availability or functioning of RootzControl software or connected systems. (10) The customer is responsible for meeting the technical requirements for use of the software. Additional internet connection costs may arise, for which Agri Rootz GmbH accepts no liability. No refund may be claimed where technology does not function. Agri Rootz GmbH accepts no liability for technical disruptions or failures outside its sphere of influence. Costs arising from a missing or

DEUTSCH	ENGLISH
(9) Agri Rootz GmbH haftet nicht für kurzzeitige oder vorübergehende Unterbrechungen der Verfügbarkeit oder Funktion der Software RootzControl oder der angebundenen Anlagen. (10) Der Kunde ist für die Erfüllung der technischen Voraussetzungen für die Nutzung der Software selbst verantwortlich. Es können zusätzliche Kosten für die Verbindung ins Internet entstehen. Agri Rootz GmbH übernimmt hierfür keine Haftung. Ein Rückerstattungsanspruch bei nicht funktionierender Technik ist ausgeschlossen. Agri Rootz GmbH übernimmt keine Haftung für technische Störungen oder Ausfälle, die außerhalb des Einflussbereiches von Agri Rootz GmbH liegen. Sollten durch eine nicht vorhandene oder mangelhafte Internetverbindung Kosten entstehen, wird Agri Rootz GmbH diese Kosten, welche durch den Kunden verursacht wurden, an diesen weiterverrechnen. (11) Zu „Retro-Fit-Anlagen“: Sofern bei bestehenden Anlagen die Steuerung der Anlage von RootzControl übernommen wird, haftet Agri Rootz GmbH nicht für den Zustand der bestehenden Anlage und leistet keine Gewähr für eine einwandfreie Funktionsfähigkeit. Falls während der Installation Mängel oder Beschädigungen zB an Hardwareteilen bestehen oder hervorkommen, müssen diese repariert oder ersetzt werden. Für bestehenden Hardwarekomponenten übernimmt die Agri Rootz GmbH keine Gewährleistung. (12) Agri Rootz GmbH behält sich das Recht vor, bei unvorhergesehenen Umständen von der vereinbarten Materialauswahl abzuweichen und setzt den Kunden davon in Kenntnis. (13) Wenn der Kunde eine Förderung beantragt, ist er für die Beantragung ausschließlich selbst verantwortlich. Es wird seitens Agri Rootz GmbH weder eine Haftung noch sonst eine Erfolgszusage für die Gewährung einer Förderung übernommen.	inadequate internet connection and caused by the customer shall be charged to the customer. (11) For retrofit systems, where RootzControl assumes control of an existing system, Agri Rootz GmbH accepts no liability for the condition of the existing system and gives no warranty for flawless functioning. Defects or damage, e.g. to hardware components, existing or discovered during installation must be repaired or replaced. Agri Rootz GmbH provides no warranty for existing hardware components. (12) Agri Rootz GmbH reserves the right, in unforeseen circumstances, to deviate from the agreed material selection and shall inform the customer accordingly. (13) Where the customer applies for a subsidy or grant, responsibility for the application rests exclusively with the customer. Agri Rootz GmbH assumes neither liability nor any guarantee of success as regards the granting of such funding.
9. Höhere Gewalt, Pandemien (1) Höhere Gewalt ist ein von außen kommendes, nicht vorhersehbares und selbst durch äußerste Sorgfalt nicht abwendbares Ereignis, welches der Leistungserbringung im Wege steht. (2) Im Falle höherer Gewalt (wie beispielsweise Naturkatastrophen jeder Art, Streik, behördliche Maßnahmen, Krieg, Brand, Epidemien, Pandemien, Transporthindernisse, Rohmaterialmangel und Produktionsstörungen) oder sonstige, zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses nicht vorhersehbare Ereignisse, die der Leistungserbringung von Agri Rootz GmbH vorübergehend entgegensteht, verlängert sich die Leistungspflicht entsprechend. Jede Vertragspartei ist verpflichtet, alle seine wirtschaftlich und rechtlich zumutbaren Anstrengungen zu unternehmen, um die Dauer des ihn betreffenden Ereignisses höherer Gewalt so kurz und die Auswirkungen des betreffenden Ereignisses auf die Erfüllung des gegenständlichen Vertrages so gering wie möglich zu halten. Dies gilt auch analog für Mitwirkungspflichten bzw. -obliegenheiten des Kunden. (3) Eine Haftung im Falle der Unmöglichkeit der Lieferung wird ebenfalls ausgeschlossen. (4) Agri Rootz GmbH GmbH haftet nicht für Schäden oder Folgeschäden, die aus einer mangelhaften oder verzögerten Erfüllung vertraglicher Verpflichtungen resultieren, sofern diese auf	**9. Force Majeure; Pandemics** (1) Force majeure means an external event which is unforeseeable and cannot be prevented even by exercising the utmost care and which prevents performance. (2) In the event of force majeure, such as natural disasters of any kind, strikes, official measures, war, fire, epidemics, pandemics, transport obstacles, shortages of raw materials and production disruptions, or other events unforeseeable at the time the contract was concluded which temporarily prevent Agri Rootz GmbH from performing, the time for performance shall be extended accordingly. Each party shall take all economically and legally reasonable efforts to keep the duration of the force majeure event affecting it as short as possible and to minimise its effects on performance of the contract. This applies correspondingly to the customer’s cooperation duties and obligations. (3) Liability in the event that delivery becomes impossible is also excluded. (4) Agri Rootz GmbH is not liable for damage or consequential loss resulting from defective or delayed performance of contractual obligations where attributable to circumstances connected with COVID-19, in particular official measures, travel or transport restrictions, supply-chain disruptions, staff shortages or quarantine measures in Austria or abroad.

DEUTSCH	ENGLISH
Umstände im Zusammenhang mit COVID-19 (insbesondere behördliche Maßnahmen, Reise- oder Transportbeschränkungen, Lieferkettenstörungen, Personalausfälle oder Quarantänemaßnahmen im In- oder Ausland) zurückzuführen sind. (5) Eine Überschreitung der Lieferzeit und/oder der Inbetriebnahmefrist aus COVID-19-bedingten Gründen berechtigt den Kunden weder zur Geltendmachung von Ansprüchen noch zur Auflösung oder zum Rücktritt vom Vertrag. (6) Trotz Ergreifung aller zumutbaren Maßnahmen werden sämtliche zusätzliche Kosten, Aufwendungen und Stundensätze, die aufgrund von COVID-19-bedingten Umständen entstehen – einschließlich, aber nicht beschränkt auf Quarantänemaßnahmen im In- oder Ausland – dem Kunden gesondert und entsprechend dem tatsächlichen Aufwand in Rechnung gestellt. (7) Ein Anspruch auf Ersatz nutzloser Aufwendungen besteht nicht. (8) Übersteigen die daraus resultierenden Verzögerungen einen Zeitraum von zwei Monaten, sind beide Vertragsparteien berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. Dem Kunden stehen aus einem solchen Rücktritt keine Schadenersatzansprüche zu.	(5) An overrun of the delivery time and/or commissioning deadline for reasons connected with COVID-19 does not entitle the customer to assert claims or to terminate or withdraw from the contract. (6) Despite all reasonable measures being taken, all additional costs, expenses and hourly charges arising from COVID-19-related circumstances, including but not limited to quarantine measures in Austria or abroad, shall be invoiced separately to the customer according to actual expenditure. (7) There is no entitlement to reimbursement of wasted expenditure. (8) If resulting delays exceed two months, either party may withdraw from the contract. The customer shall have no claim for damages as a result of such withdrawal.
10. Gerichtsstand, Rechtswahl (1) Als ausschließlicher Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit diesem Vertrag wird Korneuburg vereinbart. (2) Für sämtliche Vertragsverhältnisse vereinbaren die Vertragsparteien die Anwendbarkeit von österreichischem Recht unter Ausschluss der internationalen Verweisungsnormen sowie des UN-Kaufrechts.	**10. Jurisdiction and Governing Law** (1) The exclusive place of jurisdiction for all disputes arising from or in connection with this contract shall be Korneuburg, Austria. (2) For all contractual relationships, the parties agree that Austrian law shall apply, excluding its conflict-of-law rules and the United Nations Convention on Contracts for the International Sale of Goods (CISG).
11. Datenschutz (1) Agri Rootz GmbH verpflichtet sich zum umfassenden Datenschutz gemäß den Bestimmungen der DSGVO bzw. des österreichischen DSG. Insbesondere wird Agri Rootz GmbH Informationen und zur Verfügung gestellte personenbezogene Daten ausschließlich zum Zwecke der Vertragserfüllung verwenden und keine darüberhinausgehende wie auch immer geartete gewerbliche Nutzung oder Verwertung derselben unternehmen. (2) Agri Rootz GmbH verpflichtet sich, alle sie in diesem Zusammenhang gegenüber dem Kunden treffenden datenschutzrechtlichen Verpflichtungen auf allfällige Mitarbeiter bzw. Subunternehmer zu überbinden und gewährleistet deren Einhaltung.	**11. Data Protection** (1) Agri Rootz GmbH undertakes to ensure comprehensive data protection in accordance with the GDPR and the Austrian Data Protection Act (DSG). In particular, Agri Rootz GmbH shall use information and personal data made available to it exclusively for performance of the contract and shall not make any other commercial use or exploitation thereof. (2) Agri Rootz GmbH undertakes to impose all data-protection obligations applicable to it in this context on any employees and subcontractors and to ensure compliance by them.
12. Schlussbestimmungen, wahrer Wert, keine Irrtumsanfechtung (1) Nebenabreden zu diesem Vertrag bestehen keine. Dieser Vertrag tritt an die Stelle aller im Zusammenhang mit den Vertragsverhandlungen abgegebenen schriftlichen und mündlichen Willenserklärungen der Parteien, auch, soweit diese Erklärungen vom Inhalt des vorstehenden Vertrages abweichen sollten. (2) Änderungen und Ergänzungen dieser AGB bedürfen zu ihrer Wirksamkeit zumindest der Schriftform. Dies gilt auch für Änderungen dieser Schriftformklausel selbst; die Schriftformklausel	**12. Final Provisions; True Value; No Challenge on Grounds of Error** (1) There are no ancillary agreements to this contract. This contract supersedes all written and oral declarations of intent made by the parties in connection with the contract negotiations, including where such declarations differ from the content of this contract. (2) Amendments and supplements to these GTC must be made at least in writing to be effective. This also applies to amendments to this written-form clause itself; the written-form requirement cannot be waived orally or by implied conduct.

DEUTSCH	ENGLISH
kann weder mündlich noch durch konkludentes Verhalten außer Kraft gesetzt werden. (3) Sollten Bestimmungen dieses Vertrages oder eine künftig in ihn aufgenommene Bestimmung ganz oder teilweise nicht rechtswirksam oder nicht durchführbar sein oder ihre Rechtswirksamkeit oder Durchführbarkeit später verlieren, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt werden. Das gleiche gilt, soweit sich herausstellen sollte, dass der Vertrag eine Regelungslücke enthält. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen oder zur Ausfüllung der Lücke ist eine angemessene Regelung zu vereinbaren, die dem am nächsten kommt, was die Parteien gewollt haben oder nach dem Sinn und Zweck des Vertrages gewollt hätten, sofern sie bei Abschluss dieses Vertrages oder bei der späteren Aufnahme einer Bestimmung den Punkt bedacht hätten. Dies gilt auch, wenn die Unwirksamkeit einer Bestimmung auf einem in dem Vertrag vorgeschriebenen Maß der Leistung oder Zeit (Frist oder Termin) beruht; dann ist ein dem Gewollten möglichst nahekommendes rechtlich zulässiges Maß der Leistung oder Zeit (Frist oder Termin) zu vereinbaren. (4) Die Vertragsparteien erklären, den wahren Wert der Leistungen zu kennen und, dass dieser dem vereinbarten Preis entspricht. Eine Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte ist ausgeschlossen. (5) Die Vertragsparteien verzichten darauf, diesen Vertrag wegen Irrtums anzufechten. **Maßgebliche Sprachfassung** Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen werden in deutscher und englischer Sprache zur Verfügung gestellt. Bei Abweichungen, Widersprüchen oder Auslegungsunterschieden zwischen der deutschen und der englischen Fassung ist ausschließlich die deutsche Fassung maßgeblich. Stand: Juni 2026 Durch Ankreuzen des entsprechenden Bestätigungsfeldes (☒) erklärt der Kunde, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelesen, verstanden und verbindlich akzeptiert zu haben. ☐ Hiermit bestätigt der Kunde die allgemeinen Geschäftsbedingungen gelesen zu haben und mit ihnen einverstanden zu sein.	(3) If any provision of this contract, or any provision subsequently incorporated into it, is or becomes wholly or partly invalid or unenforceable, the validity of the remaining provisions shall remain unaffected. The same applies if the contract contains a gap. The invalid or unenforceable provision shall be replaced, or the gap filled, by an appropriate provision coming as close as possible to what the parties intended or would have intended according to the purpose and meaning of the contract had they considered the matter when concluding the contract or subsequently incorporating the provision. This also applies if invalidity results from a measure of performance or time period/date stipulated in the contract; in such case a legally permissible measure of performance or time period/date coming as close as possible to the intended one shall be agreed. (4) The parties declare that they know the true value of the services and that it corresponds to the agreed price. Any challenge on the ground of laesio enormis (reduction by more than half) is excluded. (5) The parties waive the right to challenge this contract on the grounds of error. **Prevailing Language Version** These General Terms and Conditions are provided in German and English. In the event of any discrepancies, inconsistencies or differences in interpretation between the German and English versions, the German version shall prevail. Version: June 2026 By ticking the corresponding confirmation box (☒), the customer declares that they have read, understood and bindingly accepted the General Terms and Conditions. ☐ The customer hereby confirms having read the General Terms and Conditions and agreeing to them.

Datum, Ort: _____

Date, place: _____

_____

Unterschrift

_____

Signature